

Informace o zpracování osobních údajů pro kupující

V tomto dokumentu Vám, jakožto kupujícímu nemovité věci v rámci projektu „Villas Husinec“, poskytujeme informace, jakým způsobem společnost H2O One s.r.o., IČO: 026 12 020, se sídlem Ocelářská 1354/35, Libeň (Praha 9), 190 00 Praha

(dále jen „H2O One s.r.o.“),

zpracovává a chrání Vámi poskytnuté osobní údaje. V tomto dokumentu Vás informujeme o tom, proč, kdy, jak a jaké údaje o Vás zpracováváme, rovněž zde uvádíme kontakty, na kterých můžete uplatnit svá práva nebo nás požádat o podrobnější informace o zpracování Vašich osobních údajů.

Vaše osobní údaje shromažďujeme a zpracováváme v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy. Proto činíme veškerá opatření, abychom zamezili zneužití osobních údajů, které nám jakýmkoli způsobem poskytnete. Vaše osobní údaje zpracováváme pouze v případech existence právního titulu pro zpracování osobních údajů.

1. Totožnost a kontaktní údaje správce

Správce Vašich osobních údajů je společnost H2O One s.r.o.

V případě jakýchkoli žádostí o poskytnutí informace ke zpracování Vašich osobních údajů nebo v případě uplatnění Vašich práv uvedených níže v odstavci 6 nás, prosím, kontaktujte na e-mailové adrese info@h2ogroup.cz.

2. Jaké osobní údaje o Vás zpracováváme

Společnost H2O One s.r.o. o Vás zpracovává následující osobní údaje, které pocházejí od Vás jakožto subjektu údajů:

- jméno a příjmení;
- rodné číslo;
- datum narození;
- adresu Vašeho trvalého pobytu;
- bankovní účet;
- kontaktní údaje – e-mail, telefon, případná korespondenční adresa;
- obchodní označení bytu;
- číslo bytové jednotky zapsané v katastru nemovitostí.

3. Proč a jak o Vás tyto osobní údaje zpracováváme (právní základ a účely zpracování)

Zasílání obchodních sdělení. Vaše osobní údaje můžeme použít k zaslání důležitých upozornění, jako jsou informace o projektu a změnách našich obchodních podmínek nebo zásad.

Právním základem pro zpracování Vašich osobních údajů je splnění smlouvy, jejíž jste smluvní stranou, a současně jednání o uzavření takové smlouvy, jejím obsahu a jejích podmínkách.

4. Příjemce nebo kategorie příjemců osobních údajů

Vaše osobní údaje společnost H2O One s.r.o. zpracovává manuálně anebo elektronicky, přičemž H2O One s.r.o. je může předat jakékoli spolehlivé třetí straně, která pro ni zajišťuje administrativní, obchodní nebo technickou podporu a dále též realizaci tzv. klientských změn. Společnost JTU může Vaše osobní údaje předat též důvěryhodnému spolupracujícímu finančnímu poradci, který pro Vás může zprostředkovat financování koupě nemovitosti.

Ke dni publikace této informace se jedná zejména o následující subjekty, kterým jsou osobní údaje za stanoveným účelem předávány:

- H2O Group, a.s. IČO: 27892158, se sídlem Ocelářská 1354/35, Libeň (Praha 9), 190 00 Praha

Vaše osobní údaje společnost H2O One s.r.o. nepředává do třetích zemí.

5. Doba uložení osobních údajů

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze po dobu stanovenou právními předpisy – tj. po dobu, která je nezbytná k danému účelu zpracování. V případě koupě nemovité věci na základě smlouvy uzavřené mezi Vámi a společností H2O One s.r.o. se tak jedná o dobu 15 let.

6. Práva subjektu údajů

Jako subjekt údajů máte následující práva:

- právo na přístup k osobním údajům, které o Vás společnost H2O One s.r.o. zpracovává
 - právo získat od společnosti H2O One s.r.o. potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou zpracovávány (pokud je tomu tak, máte právo získat přístup k těmto osobním údajům);
- právo na opravu nepřesných údajů, které o Vás společnost H2O One s.r.o. zpracovává
 - právo, aby společnost H2O One s.r.o. bez zbytečného odkladu opravila nepřesné osobní údaje, které se Vás týkají;
- právo na výmaz osobních údajů, pokud odpadl důvod jejich zpracování

právo, aby společnost H2O One s.r.o. bez zbytečného odkladu vymazala osobní údaje, které se Vás týkají, ovšem pouze, pokud již společnost H2O One s.r.o. Vaše osobní údaje nepotřebuje ke stanovenému účelu zpracování;

- právo na omezení zpracování
 - právo, aby společnost H2O One s.r.o. omezila zpracování, pokud (i) popíráte přesnost osobních údajů (do doby ověření přesnosti osobních údajů společností H2O One s.r.o.), (ii) zpracování je protiprávní a odmítáte výmaz osobních údajů a žádáte místo toho o omezení jejich použití, (iii) společnost H2O One s.r.o. již osobní údaje nepotřebuje pro účely

zpracování, ale Vy je požadujete pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků nebo (iv) jste vznesl/a námitku (tehdy do doby ověření, či oprávněné zájmy jsou převažující);

- právo na přenositelnost osobních údajů
 - toto právo Vám nenáleží, jelikož společnost H2O One s.r.o. provádí zpracování osobních údajů na základě své zákonné povinnosti a nikoliv automatizovaně.

Jestliže by zpracování některých Vašich osobních údajů bylo prováděno na základě oprávněného zájmu společnosti H2O One s.r.o., máte rovněž právo proti tomuto zpracování vznést námitku.

Proti zpracování Vašich osobních údajů máte rovněž právo vznést stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, www.uoou.cz, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.

Podmínky používání webu

H2O One s.r.o.

Veškeré vyobrazení nemovitých věcí v developerském projektu villas Husinec, jejich součástí či příslušenství má pouze ilustrativní charakter. Toto vyobrazení projektu či jaké jeho části, popř. společně s případně poskytnutými informacemi týkající se bytových a nebytových prostor v projektu, není nabídkou na uzavření jakéhokoli právního jednání ani příslib či závazek takové právní jednání uzavřít. Konečná vnější i vnitřní vizuální podoba celého objektu i jakékoli jeho části a užití materiály či výrobky se mohou od vyobrazení projektu na těchto internetových stránkách lišit. Podoba projektu může být postupně upřesňována či měněna v rámci smluvní dokumentace uzavírané se zájemci.

Při případném sporu se spotřebiteli je subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů Česká obchodní inspekce, příp. jiný subjekt pověřený Ministerstvem průmyslu a obchodu postupem dle zákona o ochraně spotřebitele.